



RAWE PROJEKT
RAFAŁ WESOŁOWSKI
• P R A C O W N I A •
ARCHITEKTURY

UL. LUBELSKA 28
24-300 OPOLE LUB
TEL: 667-865-337
NIP: 717-179-18-22
R.WESOLOWSKI01@GMAIL.COM

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

INSTALACJE SANITARNE

1. Nazwa obiektu budowlanego:

REMONT BUDYNKU OSP W TOMASZOWICACH

2. Adres obiektu: **Tomaszowice 57, 21-008 Tomaszowice, dz. nr ewid. 56/1**

obr. 25 – Tomaszowice, jedn. ewid. 060907_2 - Jastków

3. Inwestor: **Gmina Jastków**

ul. Chmielowa 3, Panieńszczyzna

21-002 Jastków

4. Kategoria obiektu: **XVII – budynek OSP**

5. Dokumentacja proj. **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

Opracowali

Branża	Projektant	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektant: Branża sanitarna	mgr inż. Marcin Kryczka	LUB/0262/PBS/22	wrzesień 2024	

1. Przedmiot i zakres robót.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z „Remontem budynku OSP w Tomaszowicach”, tj. instalacji wody zimnej, ciepłej, instalacji centralnego ogrzewania, wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej oraz wentylacji i klimatyzacji.

2. Zakres stosowania specyfikacji.

Ustalenia zawarte w SST obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i odbiorem robót w/w instalacji. Niniejsza specyfikacja będzie stosowana, jako dokument przetargowy i kontaktowy przy zleceniu i realizacji robót.

3. Zakres robót zgodny z załączonym przedmiarem robót.

3.1. Kanalizacja sanitarna

1. Ułożenie rur kanalizacyjnych z PCV w wykopie
2. Wykonanie pionów kanalizacyjnych z rur PCV z zamontowaniem wywiewek na dachu
3. Podłączenie przyborów sanitarnych
4. Próby szczelności instalacji kanalizacji

3.2. Instalacja wody

1. Ułożenie przewodów ciśnieniowych z rur, np. PE-Xa i stalowych ocynkowanych
2. Podłączenie przyborów
3. Podłączenie armatury regulacyjnej i odcinającej
4. Próby szczelności instalacji wodociągowej
5. Płukanie i dezynfekcja przewodów wodociągowych
6. Wykonanie izolacji termicznej

3.3. Instalacja c.o.

1. Wykonanie instalacji c.o. z rur PE-Xa i stalowych spawanych
2. Montaż pomp ciepła, zbiorników buforowych i zasobnika cwu
3. Montaż ogrzewania podłogowego i grzejnikowego
4. Montaż szafek z rozdzielaczami z wyposażeniem w zawory odcinające
5. Dostawa i montaż centrali wentylacyjnej
6. Montaż instalacji rurowej do rozdzielaczy, grzejników oraz centrali
7. Montaż instalacji rurowej, armatury w pomieszczeniu źródła ciepła
8. Próba c.o. na gorąco wraz z wykonaniem regulacji
9. Wykonanie izolacji termicznej

3.4. Instalacja wentylacji i klimatyzacji

1. Wykonanie instalacji wentylacji z przewodów prostokątnych i kołowych z blachy ocynkowanej oraz Flex
2. Montaż wentylatorów, central wentylacyjnych, czepni i wyrzutni dachowych
3. Wyposażenie instalacji wentylacji w nawiewniki, kratki wywiewne, zawory wentylacyjne, nawiewne i wywiewne oraz przepustnice
4. Izolacja przewodów wentylacyjnych
5. Montaż izolacji p.poż. kanałów

4. Materiały

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami

Dokumentacji Projektowej i zestawienia urządzeń.

Materiały użyte do budowy powinny spełniać warunki określone w odpowiednich

normach przedmiotowych, a w przypadku braku normy powinny mieć aprobaty techniczne i odpowiadać warunkom technicznym wytwórni.

Stosowane materiały

Wszystkie użyte do budowy materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać odpowiednie certyfikaty lub Aprobaty. Powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane oraz ustawą z 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych.

Do wykonania instalacji centralnego ogrzewania i klimatyzacji mogą być stosowane wyroby producentów krajowych lub zagranicznych. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację inspektora nadzoru.

4.1.1. Ogólne wymagania techniczne i jakościowe użytych materiałów instalacyjnych

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy, zgodnie z ustawą, stosować wyroby budowlane, które zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie,

- Wyrobami dopuszczonymi do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są właściwie oznaczone:

- 1) wyroby budowlane, dla których wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych – w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji,
- 2) wyroby budowlane, dla których dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną, mające istotny wpływ na spełnienie co najmniej jednego z wymagań podstawowych – w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją na znak bezpieczeństwa,
- 3) wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej, będącym załącznikiem do rozporządzenia,
- 4) wyroby budowlane oznaczone znakowaniem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
- 5) wyroby budowlane znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej:
 - Dopuszczone do jednostkowego stosowania w obiekcie budowlanym są wyroby budowlane wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których dostawca, zgodnie z rozporządzeniem, wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z tą dokumentacją oraz z przepisami i obowiązującymi normami.
 - Zgodnie z art. 46 ustawy Prawo budowlane, kierownik budowy, a jeżeli jego ustanowienie nie jest wymagane - inwestor, obowiązany jest przez okres wykonywania robót budowlanych przechowywać oświadczenia wymienione powyżej oraz udostępniać je przedstawicielom uprawnionych organów.
 - Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć materiały zgodnie z wymaganiami Dokumentacji Projektowej i ST.

4.1.2. Zapewnienie jakości instalacji

Materiały i urządzenia zastosowane do wykonywania robót instalacji kanalizacyjnych, wodociągowych, centralnego ogrzewania, instalacji wentylacji i klimatyzacji, powinny odpowiadać wymaganiom określonym w polskich oraz branżowych i zakładowych normach i katalogach.

W/w instalacje powinny zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy [1], zapewnić obiektowi budowlanemu, w którym ich wykonano, możliwość spełnienia wymagań podstawowych dotyczących w szczególności:

- a) bezpieczeństwa konstrukcji,
- b) bezpieczeństwa pożarowego,
- c) bezpieczeństwa użytkowania,
- d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- e) ochrony przed hałasem i drganiami,
- f) oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród.

Instalacje powinny być wykonane zgodnie z projektem oraz przy spełnieniu we właściwym zakresie wymagań przepisu techniczno - budowlanego wydanego w drodze rozporządzenia zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem ewentualnych odstępstw udzielonych od tych przepisów w trybie przewidzianym w art. 8 tej ustawy, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

Instalacje sanitarne powinny być wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej w sposób umożliwiający zapewnienie ich prawidłowego użytkowania w zakresie zaopatrzenia w wodę , odprowadzenia ścieków, dostarczenia ciepła oraz poprawienie parametrów powietrza w strefie przebywania ludzi zgodnego z przeznaczeniem obiektu i założeniami projektu budowlanego tej instalacji (przy wzięciu pod uwagę przewidywanego okresu użytkowania), oraz we właściwym zakresie zgodnego z wymaganiami przepisów techniczno – budowlanych dotyczących warunków technicznych użytkowania obiektów budowlanych . Zapewnienie jakości polega na spełnieniu wymogów i zaleceń dokumentacji projektowej jak również stosownych norm. Rozwiązania projektu narzucają sposób wykonania, zakres materiałów i urządzeń.

4.2. Materiały stosowane przy wykonywaniu wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej

Rozprowadzenie kanalizacji sanitarnej wewnątrz budynku odbywać się będzie za pomocą rur PVC. Piony kanalizacyjne wyposażone będą w czyszczaki i zakończone rurami wywiewnymi ponad dach budynku.

Materiały stosowane:

- Rury do kanalizacji wewnętrznej z PCV: 160; 110; 50mm,
- Kształtki i uszczelki dla w/w rur,
- Tuleje ochronne z uszczelkami dla przejść przez ściany budynku,
- Kształtki i obejmy do w.w. rur,
- Umywalki łazienkowe,
- Miski ustępowe typu kompakt,
- Zlew,
- Brodzik,
- Elementy mocujące,
- Podejścia kanalizacyjne do w.w. elementów.

4.3. Materiały stosowane przy wykonywaniu instalacji wody

Instalacja wodociągowa wody zimnej, ciepłej będzie wykonana z rur np. PE-Xa i stalowe ocynkowane.

Dostarczone na budowę rury powinny być proste, czyste od zewnątrz i wewnątrz, bez widocznych pęknięć i zarysowań.

- Rury np. PE-Xa i stalowe ocynkowane,
- Kształtki, łącznik i przejściówki do w/w rur,

- Zawory kulowe odcinające,
- Baterie umywalkowe i zlewozmywakowe,
- Baterie natryskowe,
- Zawory kątowe ustępowe,
- Elementy łączące: obejmy, zawiesia, kotwy mocujące,
- Izolacja rur otulinami z PE.

4.4. Materiały stosowane przy wykonywaniu wewnętrznej instalacji ogrzewania

Instalacja c.o. obejmuje montaż grzejników podłogowych i grzejników ściennych. Każdy grzejnik podłogowy wykonany będzie z rur PE-Xa DZ16. Każda pętla zasilana będzie z szafki rozdzielaczowej z zamontowanymi zaworami i siłownikami. Instalacja w pomieszczeniu maszynowni wykonana będzie z rur stalowych czarnych b/s łączonych przez spawanie. Rozprowadzenie instalacji pod grzejniki prowadzone po wierzchu wykonać z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach zaprasowywanych.

Materiały stosowane:

- Rury stalowe czarne b/s oczyszczone i zabezpieczone farbą antykorozyjną,
- Rury stalowe ocynkowane zewnętrzne o połączeniach zaprasowywanych,
- Rury rur PE-Xa,
- Kształtki, łączniki i przejściówki do w/w rur,
- Zawory odcinające i regulacyjne,
- Automatyczne zawory odpowietrzające,
- Automatyczne zawory regulacyjne poszczególnych pętli ogrzewania podłogowego,
- Grzejniki stalowe płytowe,
- Centrale wentylacyjne wraz z automatyką,
- Układy regulacyjne central wentylacyjnych.

4.5. Materiały stosowane przy wykonywaniu instalacji wentylacji i klimatyzacji

Instalacja wentylacji poprawi parametry powietrza w pomieszczeniu w zależności od warunków atmosferycznych panujących na zewnątrz budynku. Wentylacja wykonana będzie z rur prostokątnych stalowych wykonanych z blachy ocynkowanej i z rur stalowych okrągłych ocynkowanych. Komfort powietrza w pomieszczeniach zapewnią centrale wentylacyjne, , czerpnia powietrza i wyrzutnia dachowa przy użyciu przepustnic, zaworów nawiewnych i wywiewnych. Materiały stosowane:

- Prostokątne i okrągłe przewody wykonane z blachy ocynkowanej oraz Flex,
- Centrale wentylacyjne wraz z automatyką,
- Czerpnie ściennie,
- Wyrzutnie dachowe,
- Przepustnice, zawory nawiewne i wywiewne,
- Izolacja z wełny mineralnej w płaszczu z folii aluminiowej i otulina z pianki PE
- Wentylatory wywiewne (kanałowe i sufitowe),

5. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Rodzaj sprzętu użytego do wykonania zadania pozostawia się do decyzji wykonawcy, pod warunkiem spełnienia przyjętej technologii.

6. TRANSPORT

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania takich środków transportu, które pozwalają uniknąć uszkodzeń i odkształceń przewożonych materiałów. Sposób układania rur określi dostawca lub producent. Wszystkie elementy instalacji powinny być dostarczane na miejsce budowy w nieuszkodzonym stanie. Niedopuszczalne jest rzucanie elementów rurociągów podczas załadunku i wyładunku ze względu na możliwość ich uszkodzenia, odkształcenia. Armaturę należy przewozić w skrzyniach. Przed rozpoczęciem prac montażowych na budowie należy sprawdzić dostarczone materiały i wyeliminować elementy

wymagające

naprawy

lub kwalifikujące się na złom. Do transportu elementów poszczególnych przewiduje się samochód o masie ładunkowej do 15 T i dźwig.

6.1. Biały montaż, pompy ciepła ,centrale wentylacyjne, klimatyzatory, agregat VRF

Rury muszą być transportowane na samochodach o odpowiedniej długości. Kształtki należy przewozić w odpowiednich pojemnikach. Podczas transportu, przeładunku i magazynowania rur i kształtek należy unikać ich zanieczyszczenia. Urządzenia w/w powinny być dostarczane na budowę odpowiednio zabezpieczone tak , aby w transporcie nie uległy uszkodzeniu i odpowiednio ze środków transportu rozładowane. Urządzenia te winny mieć karty gwarancyjne i dokumentację techniczno ruchową.

6.2. Armatura

Dostarczoną na budowę armaturę należy uprzednio sprawdzić prawidłowość działania. Armaturę należy składować w magazynach zamkniętych.

6.3. Izolacja termiczna

Materiały przeznaczone do wykonania izolacji cieplnych powinny być przewożone krytymi środkami transportu w sposób zabezpieczający je przed zawilgoceniem, zanieczyszczeniem i zniszczeniem.

Wyroby i materiały stosowane do wykonywania izolacji cieplnych należy przechowywać w pomieszczeniach krytych i suchych. Należy unikać dłuższego działania promieni słonecznych na otuliny z PE, ponieważ materiał ten nie jest odporny na promienie ultrafioletowe. Materiały przeznaczone do wykonywania izolacji cieplnych powinny mieć płaszczyzny i krawędzie nie uszkodzone, a odchyłki ich wymiarów w stosunku do nominalnych wymiarów produkcyjnych powinny zawierać się w granicach tolerancji określonej w odpowiednich normach przedmiotowych.

7. WYKONANIE ROBÓT

Prace powinny być wykonane przez odpowiednio wykwalifikowany personel z zastosowaniem właściwych materiałów i urządzeń zaleconych przez dokumentację projektową.

Przy wykonywaniu instalacji należy przestrzegać wymagań i zaleceń zawartych w opracowaniu: „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych. Tom 2. Instalacje sanitarne i przemysłowe” Arkady, Warszawa 1998.

Wykonana instalacja nie może stwarzać zagrożenia pożarowego.

Podczas wykonawstwa stosować się do przepisów zawartych w „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych”. Zeszyt 5. COBRTI –

Instal, Warszawa, wrzesień 2002 oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, Dz. U. nr 47/2003, poz. 401.

Wszystkie podwieszenia i podparcia przewodów instalacji oraz urządzeń wykona wykonawca wg własnego projektu z uwzględnieniem lokalnych warunków montażowych.

Montaż urządzeń wykonać zgodnie z DTR urządzeń dostarczaną przez ich producenta.

7.1. Prace przygotowawcze i montażowe instalacji wody powinny przebiegać wg następującej kolejności:

- Wytyczenie tras przewodów w wykopie, na ścianach, stropach i posadzkach,
 - Wykucie potrzebnych otworów do montażu instalacji,
 - Ustalenie miejsc wykonania podejść do przyborów i zaworów czerpalnych, armatury odcinającej i regulacyjnej,
 - Wykucie bruzd,
 - Montaż instalacji wody zimnej i ciepłej wraz z podejściami dopływowymi,
 - Próba ciśnieniowa,
 - Założenie izolacji na przewody,
 - Montaż baterii i zaworów czerpalnych.

7.2. Prace przygotowawcze i montażowe instalacji centralnego ogrzewania powinny przebiegać wg następującej kolejności:

- Wytyczenie tras przewodów na ścianach, stropach i posadzkach,
- Wykucie potrzebnych otworów do montażu instalacji,
- Ustalenie miejsc wykonania podejść do rozdzielaczy, armatury odcinającej i regulacyjnej,
- Wykonanie instalacji c.o. z rur wielowarstwowych oraz rur stalowych spawanych,
- Montaż źródła ciepła – pomp ciepła,
- Montaż zaworów bezpieczeństwa, napełniających, odcinających, regulacyjnych itp.
- Montaż naczynia wzbiorczego i pompy obiegowych,
- Próba instalacji c.o. na gorąco wraz z regulacją,
- Uruchomienie pomp ciepła i rozruch instalacji.

7.3. Prace przygotowawcze i montażowe instalacji wentylacji powinny przebiegać wg następującej kolejności:

- Wytyczenie tras przewodów na ścianach, stropach i posadzkach
 - Wykucie potrzebnych otworów do montażu instalacji
 - Ustalenie miejsc wykonania podejść do przyborów i zaworów czerpalnych, armatury odcinającej i regulacyjnej,
 - Dostawa i montaż central wentylacyjnych,
 - Montaż wentylatorów,
 - Montaż czepni ściennej i wyrzutni dachowych
 - Wykonanie przewodów wentylacyjnych prostokątnych i okrągłych z blachy ocynkowanej,
 - Rozruch central wentylacyjnych.

7.4. Roboty montażowe

Przed układaniem przewodów należy sprawdzić trasę oraz usunąć możliwe do wyeliminowania przeszkody, mogące powodować uszkodzenie przewodów (np. pręty, wystające elementy zaprawy betonowej i muru).

Przed zamontowaniem należy sprawdzić, czy elementy przewidziane do zamontowania nie posiadają uszkodzeń mechanicznych oraz czy w przewodach nie ma zanieczyszczeń (ziemia, papiery i inne elementy). Rur pękniętych lub w inny sposób uszkodzonych nie wolno używać.

W miejscach przejść przewodów przez ściany i stropy nie wolno wykonywać żadnych połączeń. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych. Wolną przestrzeń między zewnętrzną ścianą rury i wewnętrzną tulei należy wypełnić odpowiednim materiałem termoplastycznym. Wypełnienie powinno zapewniać jedynie możliwość osiowego ruchu przewodu. Długość tulei powinna być większa od grubości ściany lub stropu. Przejścia przez przegrody określone jako granice oddzielenia pożarowego należy wykonywać za pomocą odpowiednich tulei zabezpieczających.

Przewody pionowe należy mocować do ścian za pomocą uchwytów umieszczonych co najmniej co 3,0 m dla rur o średnicy 15–20 mm, przy czym na każdej kondygnacji musi być zastosowany co najmniej jeden uchwyt.

Montaż armatury i osprzętu ma być wykonany zgodnie z instrukcjami producenta i dostawcy.

Spadki przewodów kanalizacyjnych nie mogą być mniejsze niż:

- 5% dla przewodów \varnothing 50 i \varnothing 75mm,

- 2% dla przewodów \varnothing 110mm,

Poszczególne odcinki wykonanych instalacji przed ich obudową należy poddać próbie szczelności przez całkowite napełnienie wodą.

Montaż armatury i osprzętu ma być wykonany zgodnie z instrukcjami producenta i dostawcy.

W przypadku instalacji c.o. po jej wykonaniu należy dokonać regulacji całego układu.

8. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

8.1. Instalacja kanalizacji wewnętrznej

- Sprawdzenie zgodności wykonania instalacji z projektem wykonawczym / technicznym,
- Sprawdzenie usunięcia wszystkich usterek,
- Sprawdzenie jakości wykonania,
- Sprawdzenie szczelności podejść kanalizacyjnych w czasie swobodnego przepływu przez nie wody,
- Sprawdzenie szczelności poziomów i pionów kanalizacyjnych,
- Sprawdzenie prawidłowości wykonania odpowietrzeń,
- Sprawdzenie prawidłowości zainstalowania przyborów sanitarnych.

8.2. Instalacja wody

- Sprawdzenie szczelności instalacji,
- Sprawdzenie zgodności wykonania instalacji z projektem wykonawczym / technicznym,
- Sprawdzenie usunięcia wszystkich usterek,
- Sprawdzenie izolacji termicznej przeciwwilgociowej,
- Sprawdzenie jakości wykonania.

8.3. Instalacja c.o.

- Sprawdzenie zgodności wykonania instalacji z projektem wykonawczym / technicznym,
- Sprawdzenie usunięcia wszystkich usterek,
- Sprawdzenie jakości wykonania,
- Sprawdzenie szczelności podejść w czasie swobodnego przepływu przez nie wody,
- Sprawdzenie prawidłowości zainstalowania zestawu pompowego,
- Sprawdzenie izolacji termicznej przeciwwilgociowej,
- Sprawdzenie jakości wykonania,
- Płukanie instalacji.

8.4. Instalacja klimatyzacji

- Sprawdzenie szczelności instalacji,
- Sprawdzenie zgodności wykonania instalacji z projektem wykonawczym / technicznym,
- Sprawdzenie usunięcia wszystkich usterek,
- Sprawdzenie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej,

- Sprawdzenie jakości wykonania.

8.5. Instalacja wentylacji

- Sprawdzenie szczelności instalacji,
- Sprawdzenie zgodności wykonania instalacji z projektem wykonawczym / technicznym,
- Sprawdzenie usunięcia wszystkich usterek,
- Sprawdzenie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej,
- Sprawdzenie jakości wykonania.

9. OBMIAR ROBÓT

-zgodnie z „przedmiarem robót budowlanych”.

10. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót może nastąpić tylko w przypadku pozytywnego wyniku przeprowadzonych prób i pomiarów, jak również wykonania prac zgodnie z Dokumentacją projektową i poleceniami Inżyniera, a także obowiązującymi normami i przepisami.

10.1. Odbiór częściowy

Odbiorowi częściowemu należy poddać te elementy urządzeń instalacji, które zanikają w wyniku postępu robót, oraz których sprawdzenie jest niemożliwe lub utrudnione w fazie odbioru końcowego. Odbiór częściowy polega na sprawdzeniu zgodności z Dokumentacją Projektową i ST, użycia właściwych materiałów, prawidłowości montażu, szczelności oraz zgodności z innymi wymaganiami określonymi w punkcie 6. Wyniki przeprowadzonych badań powinny być ujęte w formie protokołów i wpisane do Dziennika Budowy. Przy odbiorze częściowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja Projektowa powykonawcza z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami w trakcie wykonywania robót,
- Dziennik Budowy,
- Dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów,
- Protokoły odbiorów.

10.2. Odbiór techniczny końcowy

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumenty jak przy odbiorze częściowym,
- Protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych,
- Protokoły przeprowadzonych badań szczelności wszystkich instalacji,
- Świadectwa jakości wydane przez dostawców materiałów z wymaganiami oznaczenia wyrobów znakiem CE,

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- Zgodność wykonania z Dokumentacją Projektową oraz ewentualnymi zapisami w Dzienniku,
- Budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od Dokumentacji Projektowej,
- Protokoły z odbiorów częściowych i realizację postanowień dotyczących usunięcia usterek,
- Aktualność Dokumentacji Projektowej, czy wprowadzono wszystkie zmiany i uzupełnienia,
- Protokół nastaw wstępnych zaworów termostatycznych,

- Protokoły badań szczelności wszystkich instalacji,
- Protokoły badań wody,
- Dokumentację powykonawczą przebiegu instalacji podposadzkowych,
- DTR na centrale wentylacyjne, pompy, urządzenia klimatyzacyjne,
- Atesty i świadectwa oraz aprobaty techniczne.

11. PODSTAWY PŁATNOŚCI

Na cenę wykonanych i odebranych instalacji wewnętrznych powinny się składać następujące elementy :

- dostawa materiałów,
- roboty przygotowawcze,
- montaż przewodów poszczególnych instalacji,
- montaż armatury oraz urządzeń dla poszczególnych instalacji,
- próby i badania szczelności poszczególnych instalacji,
- próby instalacji centralnego ogrzewania.

12. PRZEPISY ZWIĄZANE

12.1. Normy

PN-92/B-01706 Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu

PN-81/B-10700/00 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne wymagania i badania przy odbiorze

PN-83/M-74001 Armatura przemysłowa. Wymagania i badania.

PN-77/H-04419 Próba szczelności

PN-92/B-10735 Przewody kanalizacyjne wymagania i badania przy odbiorze

PN-85/C-89203 Kształtki kanalizacyjne z PCV

PN-85/C-89205 Rury kanalizacyjne z PCV

PN-92/B-10735 Przewody kanalizacyjne

PN-92/B-01707 Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu

PN-01706/Az1 Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu (Zmiana Az1)

PN-EN 12056-1:2002 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynku. Część 1:

Postanowienia ogólne i wymagania

PN-EN 12056-2:2002 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynku. Część 2:

Kanalizacja sanitarna. Projektowanie układu i Obliczenia

PN-EN 12056-5:2002 Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynku. Część 5:

Montaż i badania, instrukcje działania, użytkowania i eksploatacji

PN-76/B-02440 Zabezpieczenie urządzeń ciepłej wody użytkowej. Wymagania

Wymagania i instalacyjne

PN-93/C-04607 Woda w instalacjach ogrzewania. Wymagania i badania jakości wody.

PN-91/B-02420 Ogrzewnictwo. Odpowietrzenie instalacji ogrzewań wodnych.

Wymagania.

PN-82/B-02403 Ogrzewnictwo. Temperatury obliczeniowe zewnętrzne

PN-B-02421:2000 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń.

PN EN 378-1+A2:2012 Instalacje ziemnicze i pompy ciepła — Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i ochrony środowiska — Część 1: Wymagania podstawowe, definicje, klasyfikacja i kryteria wyboru;

PN-EN 378-2+A2:2012 Instalacje ziemnicze i pompy ciepła — Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i ochrony środowiska — Część 2: Projektowanie, wykonywanie, sprawdzanie, znakowanie i dokumentowanie

PN-EN 378-3+A1:2012 Instalacje ziemnicze i pompy ciepła — Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i ochrony środowiska — Część 3: Usytuowanie instalacji i ochrona osobista;

PN-EN 378-4+A1:2012 Instalacje ziemnicze i pompy ciepła — Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i ochrony środowiska — Część 4: Obsługa, konserwacja, naprawa i odzysk;

13. Inne dokumenty

- Wytyczne Projektowania Wykonania i Odbioru Instalacji z Pompami Ciepła – Część 1 Dolne źródła do pomp ciepła wydane przez Polską organizację Rozwoju Technologii Pomp Ciepła
- Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych. Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacyjnej - Warszawa 1996
- Instrukcja projektowania, wykonania i odbioru instalacji rurociągowych z PCV, PE oraz żeliwnych
- Wytyczne projektowania instalacji centralnego ogrzewania - COBRTI „INSTAL” 1995,
- Katalogi armatury
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Instrukcja w sprawie zabezpieczenia przed korozją konstrukcji stalowych za pomocą pokryć malarskich - KOR-3A.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom I – Budownictwo ogólne. Arkady 1988 r.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe. Arkady 1988 r.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych – Wymagania techniczne COBRTI Instal.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25.02.2011 r. w sprawie dozoru technicznego (Dz. U. Nr 8 z dnia 24.05.2011 r.),